

Vento por Dona Madalena de flumenfau de
Gomes de Sanga. 17 de junio 1535.

Se pan quantos esta carta el Justimento publico de venta vieren como yo
maza lena pere z de y tucica vezina de la villa de tolosa buiza mudez que
fuy de Joan pere z de anciondo defunto de m propia li bre de franca volun
tad de mera li bera liza sin premya mendo m otro y n z u g m i e n t o /
m n f r a u z e m c o l u s i o n a l d u n a o t o r d o d e c o n o z c o p o r e s t a c a n t a q u e d o y d e v e n d o /
ad os Joanes de standa escribano de sus m d e s t a z e s d e l n u m e r o d e l a d i c h a /
villa de tolosa e vezinos della conbiene a saber vna pieca de tierra de pan llebar
que la presente trae Joan de a thyrre correo vezino de la dicha villa que se d i e n e /
a la pieca de tierra que al dicho Joan de a thyrre vendi que es de meza e senbra
dura de dos quartales e medio de linueso d e p o r o t r a p a r t e e l c a m i n o q u e v a /
de ante fteba al hiri e por la otra tierra mia propia que trae a labor gracia de
la zca no defunta e sacando tierra de meza e tres quartales de si m e n t o d e l i n u e s o
de la dicha tierra que la dicha gracia traya que vendia Joan de leyca vezino de la
dicha villa todo lo que resta de la dicha tierra fasta la tierra de los herederos de
m n d e l a z c a n o q u e p o s e e y c a s c u n d e y t u r r i c a p o r v n a p a r t e d e p o r o t r a f a s t a
e l d i c h o c a m i n o p u b l i c o d e p a r e z q u e l a c e r c a d e p o r l a o t r a t i e r r a d e j o a n e s d e
a b u r r i c a d e p o r l a o t r a l a d i c h a t i e r r a q u e v e n d i a j o a n d e l e y c a d e p r e c i a d o
cada quartal de senbra dura de linueso d t r e y n t a f l o r i n e s o r r i e n t e s c o n s u s
parezes de cercas de cal d e c a n t o d e a z i a d h r i p a r a v o s d p a r a q u i e n v o s q u i s i e r a s
d p o r v i e n t u b i e r a s p a r a d o r a d p a r a s i e m p r e j a m a s p o r q u a n t i a d e
v e y n t e d u c a d o s d e o r o v i e y o s d m a s c i e n t b l a n c a s q u e e n p r e s e n c i a d e l
escribano d e t e s t i f o s d e s t a c a r t a e n d o b l o n e s e r r e a l e s d t a r j a s n u e v e d u c a d o s
d v n f l o r i n d o n z e d u c a d o s d e o r o v i e y o s a n t e s r r e a l m e n t e d c o n e f e c t o /
m e z i s t e s d p a d r a s t e s d t o d o m f o n t e n t a m i e n t o d b o l u n t a d e n t a l m a n e r a
q u e e n b o s n o n s e m e q u e d o c o s a a l d u n a p o r r e s q u i z m n a v o s d e m e z a r d p a d r a z
y e n r a z o n d e l a p a d r a p o r q u e a l p r e s e n t e n o n p a r e s c e a m a y o r a b u n d a m i e n t o
d e n u n c i o d l a e c c e g o n d l a n o n n u m e r a t a p e c u n i a d e l d o r n o n b r a z o n o n
v i s t o n o n d a d o n o n c o n t a d o n o n t r e s c r i v i d o e t o s o o t r o f e c h o d e n d i a n o e x
l a s d o s l e y e s d e l f u e r o d d e l d e r e c h o l a p n a d e l l a s e n q u e d i z q u e e l e s c r i b a n o
d t e s t i f o s d e l a c a r t a d e v e n b e r f a z e r p a d r o d e z i n e r o s o d e o t r a q u a l q u e r c o s a

que la quanna vala dlla otra ley en que diz que fasta los 8^{os} años primeros se
fuentes es home tenydo dlo blittado de mostrar el probar la patta el que la fiziere
saluo si a quel o a aquellos o a aquellos que latal paga desquieren renunciar en esta
ley las quales dhas ex pagon de leyes e a cada vna dellas dno onellas to
das las otras leyes fueros de derechos vros de costumbres que contra sean o
puedan ser de esta dicha carta de venta yo la dicha maldena pereze y turrica
ansi las renuncio de por esta carta otorgada al conoço que traye dlla me a vender
las dichas pieças de tierra por mi o por otras personas por esta dicha villa o su
tierra o Jurisdiccion o por otras parte de lugares de que de que nunca falla mi
pueda fallar quientanto mmas me des en mi quisiesedat mi patta que vos el dicho
Joanes de standa me distes de pattedes rreal mente de concesso los dichos beynte du
caños de oro viejos de cient blancas que otorgo que es gusto de ver a dno pego
de valor de las dichas pieças de tierras en este presente tiempo de que non bale
mi puede valer mas de si mas vale o valer puede por esta presente carta vos a dno
nacion de cesion pura mera y nre boca ble quella ma el derecho entre bibos de la
tal de masia de por las muchas honrras e buenas obras que de vos el dicho Jns
de standa fasta el dia de oy yoe rrescedizo e a de lante espero de scribir en que mon
tan mucho mas que latal de masia de por esta carta vos de venydo de venzo las dichas
pieças de tierras con sus parezes a vos el dicho Joanes de standa para vos de para
vros herederos de sucesores e para quien vos quisierdes de por bien tu bierdes
para a dora de para siempre Jamas contozas sus entrazas de salizas de derechos
de pertenenças que ha de tiene de le pertenece a ver del gelo fasta los abismos
de los abismos fasta el gelo para que vos mismo o por quien quisierdes po
days ha zer de usar en las de las dichas pieças de tierras de cercas de parezes
como en las otras cosas vras propias a vna libre de franca voluntad de
para que podays vender de donar de trocar de canbiar de enagenar de en penar
de fazer de las dno en el estado lo que quisierdes de por bien tu bierdes como de vras
propias cosas de de oy dia dora en a de lante que esta dicha carta es fecha
de otorgada a mezes bisto de a de a por dno a mi mis moztos mis herederos
de sucesores de la tenenca de posesion de propiedad de señorio de todo el derecho

stacion que a mi me pertenezce en las dhas pieças de tierras e parcelas de
todo ello doy de vengo de traspasso a vos y en vos el dho Joanes de standa
para vos de para vros herederos de sucesores de por esta carta vos doy todo mi
poder con plizo para que vos mismo o por quien vos quisierdes de vna propia
autoriza sin licencia ni mandamiento de Juez alguino podays entrar
de tomar la tenencia de posesion de propiedad de señorio actual real corporal
cebillas de las dhas pieças de tierra e parcelas en qual quieza manera como
vos quisierdes de por vrientubierdes para a hora de para siempre jamas
sin que por ello yncurrays en pena mto mncaluma alguna de ciencia
alguna pena pena ocota o calumia por ello obiere a quella xende a hora
pongo de fuesgo sobre mi propia persona de bienes e a mayor abun
damento des de a hora mella mo de constituyo por vno tenedor de poseedor
en vno nonbre precarie fasta tanto que las dhas pieças de tierras e parcelas
de parcelas entrey de a yssqueta de pacifica de corporal mente de si xiere
o allegare que esta dicha carta de venta non fue fecha por lusto de verazero
precio quiero que me nonbala de para ello remunao a la ley en que diz que
la venta que es fecha por menos de la medida del lusto precio puede ser
recondida de rebocada de a la ley en que diz que el dolo de causa al contrato
ser ninguno de todas de quales quie de otras leyes fueros de derechos vros
de costumbres que contra sean o puedan ser de esta dha carta de venta yo
la dha maza lena perez de yturrica a nulas remunao de por esta
carta obligo a mi propia persona e a todos de quales quie mis bienes
muebles de fuyzes de vros de por aver de aver por fuerte de firme
de valiosa para a hora de para siempre jamas esta dicha carta
de venta de non yr ni venir contra ella por mi ni por otra ynterposita
persona alguna en tienpo alguno en Juyzio ni fuera del dreta
ni yndreta mente de de vos las dhas pieças de tierras e parcelas
libres de sentas de cargo mncenso mtributo alguno de sanas de
libres de paz a hora en todo tiempo del mundo de todas de quales

En testu de dho a yssqueta de vntre de nolas Goyez Bul. de testu

4
quier personas del mundo & tozo pleyto & toza mala voz perturba
con lo mal esta con lo ynquietacon que en ellas se vos pongan portozas
de quales quier personas del mundo por qual quier titulo de causa de
fazon en qual quier manera en las dichas piecas de tierras & pades
mala voz vos pongan tomanzo yo mismo sobre my laboz del tal pleyto
del dia que me lo fizierdes & auer de me fuere notifica & en my persona
comorada continua & ziendo lo sauer & vna muger de fijos & otros
& los & vezes de los vezinos mas cercanos de manera que & vna no
tiaga venga de ynoraqua non podades pretender que lo non supistes
dentro los diez dias primeros seguyentes de deseguir el tal pley
to & my propia costa fasta tanto que de mis propios bienes vos
daga & anas de buenas de libes de de paz las dhas piecas de tierras
de pades & avio contentamento so pena del dolo & de la valia de las
dichas piecas de tierras de pades & cercas que por pena de yofura
de por non bre propio de ynterese conbencon & la vema con vos el
dho Jns & estanda sobre my propia persona de bienes suso dhos
pondo la qual dicha pena del dolo por esta presentecarta me obligo
& hos lazar de ydar & de almente de confeto & contra lo contenido en
esta dicha carta en algun tiempo fuere & oviere & la dicha pena pagada
(non pagada) & gragosa mente & emytida & queto & avia de para siempre
& mas que de de fin que esta dha carta de venta por fuerte & firme de
valiosa para agora & para siempre & mas de para que ansime
hayan con plir de aver por firme por esta carta & y por de plenaria
Jurisdiaon sobre my propia persona de bienes suso dichos & tozos
de quales quier senores & de dhozores & al & al goziles merinos
de prebostes Jurados & otros quales quier Juezes de Justiaas
seculares & tozas de quales quier & vna de villas & lugares & de los
seynos & senorios & castila & nte quien de quales esta dha carta de
venta parescere de fuere & de con plimento de ella & de la Jurisdiaon

de Juzgado de cada uno de qual quier de los mesomero de nungando
para ello my propio fuero e domanio principal para que sola de
simple peticion e de sercion de vos el dicho Joanes de standia (o de vos
herederos de sucesores me fagan con plir de aver por firme to do loguso
dicho hazienzo entreda y execucion en my persona de bienes de los bienes
que se fizieren los vendan de tematen en publica almoneda (o fuera
della con fuero (o sin fuero fasta tanto que con pal to do lo su so dicho
e nsi como siesta carta fuese Gema de fuez con petente a my pro
pia y espontanea confession contra my pro nungada de por my con
sentida de mologada de pasada en cosa Juzgada de para to do
lo su so dicho ansicon plir de tener de aver por firme (obliga a
my propia persona e bienes su so dho los quales (obliga
de esto de presente de para firmeza e valza con desta carta
de nungo a la ley de derecho en que nzi que el que se gomete a
Juzgion estrana antes del pleyto contestado se puede a tpen
tir de ednar la de la ley en que nzi que pagando la pena puesta
en el contrato no es home tempo mo obligado de guardar el contra
to de atozas de quales quier otras leyes fueros de nrs vros de costum
bres franquezas de libertades cavtellas de cavillagones horze
namientos y estatutos de ferias de pan de vino cojer de atozas quan
tas leyes que contra esta dicha carta de venta y ola dha mazalena
perez de yturica ansilas de nungo y espe gal mente de nungo a la ley
de derecho en que nzi que de neral renunaa gon que home faga non
vala e de mas dello de nungo las leyes de los en veia zores de del
veleyano que son en favor de las mu zeres oyen do de las certificada
por el escrivano de esta carta de por de mu zer de esta escriptura en
de Jena gon perpetua para su firmeza de mayor valiza gon Juro
a dios de a santa maria e a la Genal de la cruzt sobre que

+

puse mi mano derecha e palabras de los Santos hevan de los de
 tener de a ver por fuerte e firme esta dicha carta de venta e todo lo
 contengo en ella por siempre Jamas e no yr ni venir contra ella ni parte
 de lo contengo en ella por mi ni por otro en ningun tiempo ni por al
 guna manera direte ni yndirete ni pizar ni dolucion ni flaxa con
 deste juramento de su santidad ni a otro per lazo ni per dona que pozer
 tenga para ello mudar ni tozar de tal caso que ex propia motu
 (o de otra manera de me o nceza en ninguna manera parayr ni venir
 contra esta dicha carta de p^a de per jura e ynfame e caer en caso de
 menos valer e a la fuerza del dho juramento que en dho dizecho
 ental caso a costunbranza me fue hechaza a x e d n go o Juro Amen
 e a o lo otorgue ante el escribano e not^o p^u e testigos e yudo
 escriptos fecha de otorga da fue esta dicha carta de venta de n la dicha
 Villa de Tolosa a siete dias del mes de Juny año del masamiento
 de nro Senor ihu xpo de mill e quinientos o treynta e cinco años
 seyendo presentes por testigos lla mados e fofados maese Pedro
 del carayta e maestre Joanes de montes de anton de yraun gu bezinos
 de la dha villa de Tolosa y la dicha mazalena e los dhos testigos firmaron
 de nro fegistro e esta carta mazalena perez de yturica por testigo pero
 del carayeta Anton e yraun gu al yo Sancho de ybarra
 librano el notario publico de sus mjs al nro Senor e en
 to dos los dnos Reynos al Senorios al librano del annuo
 de la dha villa de Tolosa al nro con los dnos fs p^{re}sente
 fuy al e tor fuy de esta dha carta de venta al de e tor fuy
 me de la dha mazalena fs de yturica al de e tor fuy
 de la dha dha de e tor fuy al de e tor fuy al de e tor fuy
 e re fuyal que al nro poder queda firmada de la dha ma
 dalena fs qm de dha foy co nro co al por ende foy aqui
 de nro o f

y de sumo
 el 1535.

Sancho de ybarra
 de ybarra