

Sepan quantos esta carta debenta bieren como Josuan diaz de exi
dia e andres de arsuá vezinos dellugar de arcaya aldea esuridj
cion dela ciudad debitoria como cabe caleros de recutores testamenta
rios que quedamos de juandias arsuá de finto vezino que fue del dho
lugar de arcaya otorgamos e conosemos por esta presente carta que
vendemos por bentallaña dhos diego de fetana vezino del dho lugar
de arcaya una pieca de tierra labradia de paulebar que quedo del dho
juan diaz de arsuá de finto que es de bálta media Jugada de senbra
dura que es en el termino del dho lugar de arcaya termino que dicen
ota cebarra que ha por linderos delas dos partes a piecas de los el
dho diego de fetana e por la ondonada el camino que ban del dho
lugar de arcaya al lugar de ota en camino que dicen a dorra la qual
dha pieca como nonbrada e deslin da da esbo s labendemos franca
libre e quita e desenbargada contodas sus entradas e salidas e derechos
e pertenençias quantas a tiene e le pertenesçen asi de fento como de
derecho por precio e quantia de cinco mill mrs de tamone da valco
riente en castilla que nos abeyss dado e pagado en dineros contados
bien e conplida mente e en pása do del vro poder aliro bien e feal
mente e con feto por manera que no quedo ni fuco en bos nada por
nos darni anos otros por fcebir y en fazon dela paga por que al
presente no parece fenunciamos la ley dela non inmerata pecunia
del aber nonbrado non bisto non dado non conta do ni en fregado
elaley que dize que el esribano e testigos dela carta deben ber fazer
la paga en oro o en plata o en otra cosa que lo bala elaley que dize que
fasta dos años primeros siguientes es omen tenindo e obligado de
mostraz e probar la paga que aze salvo siestas dhas leys fueren fe
nuuciadas las quales como dho es fenunciamos e partimos de
nro fabor e ayuda e otorgamos e conosemos asi mismo que el pre
cio de los dhos cinco mill mrs por que asi los vendemos la dha

pieça es el justo precio e valor della eno hemios podido fallar quien
mas ni tanto por ella nos diese. Aunque por nos fueron feitas las
diligencias necesarias e sien algun tienpo pareciese que la dicha
pieça bale / o baliere mas de los dichos cinco mill mrs porque asi
vos la bendemos e por la presente carta vos fazemos donacion pura
mera e ynfevocable que es dicha entre bibos dela tal demasía e
precio que la dicha pieça que asi vos bendemos bale / o en algun
tienpo del mundo pareciese valer mas de los dichos cinco mill mrs
por que asi vos lateneinos bendida e prometemos enos obligamos
contra personas e bienes e obligamos los bienes del dicho Juan diaz
de arsuá de finto asi muebles como fayzes. Avidos e por auez de
agora nien ningun tienpo de mudo vos fevocar esta dicha donacion
que asi vos fazemos. Aunque vos el dicho diego de fetana cometays
contra nos quier yugratitud / o otra cosa por la qual segun de
retor las donaciones pnedan e deban ser fevocadas e por la buer a
efectal paga que de vos el dicho diego de fetana abenios recibido por
la presente carta vos damos lateneucia e posesion juro e propiedad
e seniorio feal atial e corporal dela dicha pieça para que la ayades e
tengades para vos e para vros herederos e subesores / o para quien vos
quisierdes e por bien tobiendes e para que la podades vender y ena
uar trocar e canbiar e dare donar e azer della como de cosa vna
propia comprada e pagada de vros dineros propios e por la presente
carta vos damos asi mismo poder cumplido para que vos mismo
por vna propia Avtoridad sin licencia e mandamiento de ne n
de otra persona alguna podades tomar lateneucia e posesion juro
e propiedad e seniorio feal atial dela dicha pieça que como dicho es
vos bendemos cada e quando que quisierdes e por bien tobiendes
sin pena ni calumnia alguna e si por ella la obiere nos los dichos Juan
diaz de exidia e andres de arsuá seamos obligados ala paga e

easi mismo nos obligamos con las dhas vras personas e bienes de
bos fazer buena ^{esana} e cierta e de paz la dha pieza equita de toda mala
boz e pleyto e debos alcare afedrar equitar a gora e todo tienpo del
mundo todo qual quier enbargo e contradicion que a ella bos fuere
puesta asi de fecho como de derecho por qual quier persona o personas
y en qual quier tienpo del mundo o por qual quier causa o razon que
sea o bos pagaremos los dhas cinco mill mrs con el doblo con iusto
das las costas e danos e menoscabos que a la causa sebos fea e daren
para lo qual todo asi a tener cumplir e guardar e pagar en todo e por
todo como a fiza se contiene e obligamos como dho es vras per-
sonas e bienes muebles e fijos e abidos e por abez e damos poder
a todas e quales quier Justicias de estos Reynos e señorios de su magestad
ante quien esta carta pareciere e della fuere pedido cumplimiento ala
jurisdiccion delas quales e de cada vna dellas nos sometemos para
que por todo rigor de justicia nos compelan e apremien asi a tener e
mantener e guardar e cumplir e pagar todo lo en esta dha carta conte-
nido e cada cosa e parte dello bien asi e tan cumplidamente como si
todo ello fuese asi sentenciado por juez competente en contradi-
torio o jnyzio elatal. Sentencia por nos los sobre dhas fuese consen-
tida e pasada en cosa juzgada sobre lo qual renunciamos nro pro-
pio fuero e jurisdiccion e domicilio e todo plazo de abogado e termino
dilatatorio e todas ferias e mercados francos e por franquiaz e todas
las otras leys fueros e derechos e ordenamientos e scritos e por
escribi e que sean o ser puedan contra lo en esta dha carta contenido
e contra qual quier cosa e parte dello y especialmente renunciamos
la ley que dize que en general renunciacion de leys que o quien faga que
non bala en fee de lo qual otorgamos esta carta debenta ante el presen-
te escribano e testigos de yuso escritos al qual rogamos e pedimos
que la escriba o mande escribir e la desinada con sus sino a vos el
dho diego de fetana o a vros e por mayor firmeza yo el dho

Andres de arsuato firme de mi nombre e por que yo el dho Juan
de exidua nose escribi fiego a los testigos o a qualquier dellos
lo firmen en este registro anni fiego que fue fecha e otorgada esta
dicha carta de venta en la dha ciudad de bitoria a diez e ocho
dias del mes de febrero de mill e quinientos e treynta e cinco años
testigos que fueron presentes a lo que dho es Juan del castillo vezino
de la dha ciudad e Juan de guebara vezino de Iunguiri e Jacobe
de san millan criado de mi dho escrivano / Andres de arcaya
portestigo Juan del castillo Juan de alaba . baentze fenglo nes 6 913
esana . bala . dho Juan de alaba escriv de samara de ons mag 6 913

Et Anuncié a la dha dha que presente fya a lo que dho es

en uno con los dhos testigos e de pedi mi a los dhos otorgantes
esta dha carta de venta fize escrebir y escribi en la manera que
dha es . e segun q ante mi paso e otorgo . e la firme de mi nombre et

que de mi signo q esta

en testimonio

de verdad



Juan de alaba de