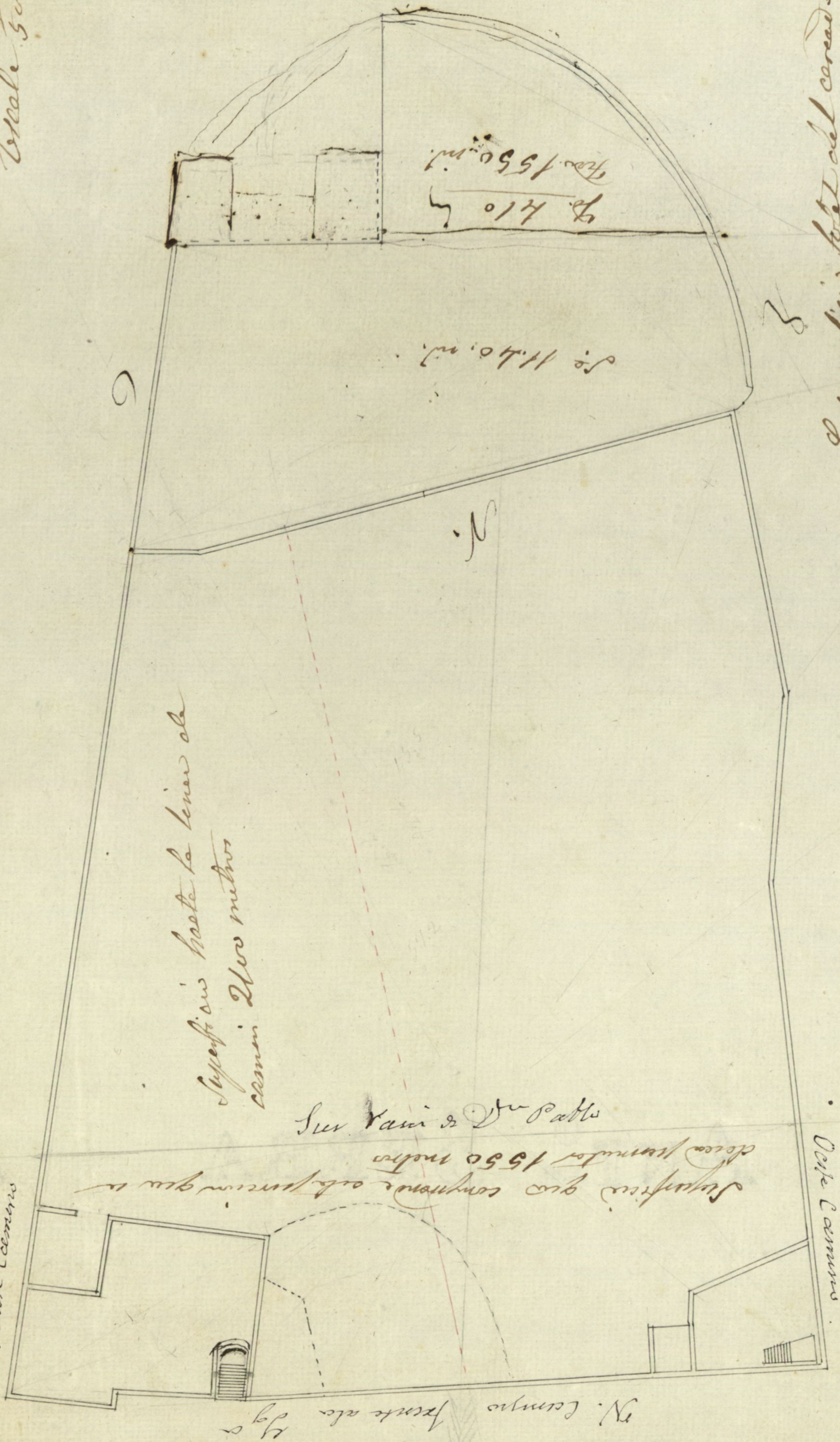


Villafranca de Mar - Casa y cercado del Sr. Manuel Velasco

ATHA-DAN-FAVE-005-026-03

Local 50 metros



El 1550 metros que mide el solar de casa, adosada, era, huerta y demás terreno el terreno q. mide 850 - La huerta del Sr. Manuel Velasco que se en cambio el Sr. Manuel Velasco mide 2900 m² y quite colada a un q. mide 850 m. Diferencia entre el 1550 - 850 = 700

La superficie total del cercado del Sr. Manuel Velasco incluida en este solar es de 1550 m² a la que se le da en cambio el Sr. Manuel Velasco en el solar de casa, adosada, era, huerta y demás terreno el terreno q. mide 850 m. Diferencia entre el 1550 - 850 = 700



Libro 64 p^o 151

Villafranca term^o Larrimbar una heredad 2 celmt^o adjudicada en 50 pt^o

Morduraguchi 25 celmines 45 pt^o

Gorramendi 9 celmines 50 pt^o

Caro en Villafranca n^o 10. gravada con 500 pt^o de capital y 500 para cortar folio 129 v^o

Caro en Argandoña - barrio de Arriola sin numero torador en 375 pt^o la 1^a parte que pertenece a Argentina folio 155.

En Cerio - term^o Sta Catalina aldea 15 celmt^o la mitad torada en 112 pt^o

Ormaiztegui 6 celmines torada la mitad en 90 pt^o

Olazn 6 celmines torada la mitad en 1250 pt^o

En Ondolhu term^o de Gerezarolo de 21 areas valorada la mitad en 150 pt^o folio 151 v^o

En Villafranca term^o de Gorramendi 9 celmines 125 pt^o folio 165.

50
45
50
375
112
90
125
150
125

1.010

1	a	en villafraanca, 1 ^a de 2 ^{da} 6	
2	a	yo, yo	9
3		yo yo	9
4		yo, yo	6
5		yo yo	
6		yo yo	2 6
7		yo yo	3
8		yo, yo	9
9		yo del Burgo	2
10		yo yo	8
11		En Andorra, ...	6
12		Casa y Páin, en villafra ^{ca}	6
			5' 66
			14, 8

1 ^a	2 ^a	3 ^a
<u>1.6</u>	<u>6</u>	<u>72</u>

Benta a f. y m. 1 ^a calidad - - -	11	2	3
2 ^a - - - - -	6		
3 ^a - - - - -	3	7	
La Casa - - - - -	5		
Total en Venta - - - - -	16	10	11
Paga - - - - -	11	6	
	11	5	4

16
9

Terminos	1 ^a		2 ^a		3 ^a		Totales	
	P'	L'	P'	L'	P'	L'	P'	L'
Rain - - - - -	"	1 6	"	"	"	"	1	6
Sauna solo - - - - -	"	"	1	3	1	3	2	6
Yo - - - - -	"	"	"	30%	"	30%	1	9
Herabena - - - - -	"	"	"	4%	"	4%	"	9
Yo - - - - -	"	"	"	"	1	"	1	"
Yo - - - - -	"	"	"	3	"	3	"	6
Yidatagana - - - - -	"	"	"	"	2	6	2	6
Zagarra - - - - -	"	"	"	3	"	"	"	3
Larautia - - - - -	"	"	"	9	"	"	"	9
Herabena Jend' del Burgo	"	"	1	"	1	"	2	"
Repacha Yo	"	"	"	"	"	8	"	8
Inarabocala Andollu	"	"	"	6	"	"	"	6
Subdivision en Calidades -	<u>1 6</u>		<u>5 3</u>		<u>7 11</u>		<u>14 8</u>	

Penta

246 li

1^a calidad 1 1/2 fca - 2-3
 2^a Yo a fca - - - - 2 30
 3^a - - - - - 1 6
 Cero - - - - - 4

10-7

30 90

3

27 70

El de Filiafranca se compone de f. y m. a 1.^a calidad
 hacen - - - - - 3
 de 2.^a seis f. a f. y m. a - - - - - 9
 de 3.^a 3 f. y 7 clem. a 9 clem.

28 80
 1
 144, 00

144 - 50

144 - 490

28 80
 144 00
 7 20
 3 10
 4
 1240

14 40
 7 20
 3 60
 4
 1040

28 80
 28 8 7.20

4 90
 0 4 0
 28.80 (12)
 24 8 24 2.40
 4

0 4 00
 28.480 (12)
 24 28 2.40
 12
 80
 0

Juan de don Al Burgo -
Anico

1 ^a Pavanca	Do	"
2 ^a 4	27	90
3 ^a 4	63	"
4 4	34	"
	<u>112</u>	90

Repacha 28
148 - 90

Esta 148 aretes 90. cent^o. hacen 5 f^o 2. 40 c^o.
Por lo q^e hay q^e bajar 3 f^o 8 das 8 q^e hacia paga

Villafanca

D^{no} Manuel Velasco dueño de la Casa y parte de la
rañ inmediata que habita y labra Filiberto Gamara
han convenido en lo siguiente.

- 1^o Que cede el primero al segundo toda la casa a
tasación de Peritos para que edifique otra nueva en
el mismo sitio a su satisfacción en termino de dos años
que concluyan en fin del año proximo, y los materia-
les que sobrasen quedarán a beneficio del primero.
- 2^o La demolición se hará por el inquilino abonándole
el dueño su corte mediante pensaba demolida toda
por su cuenta.
- 3^o El Solar de la Casa Rañ inmediata a la misma pertene-
cientes al D^{no} Manuel se la ~~ceda~~ ^{permutara} al inquilino,
por la parte que este tiene en su inmediación, a
otra tierra equivalente a ^{uno y otro} justa tasación.
- 4^o El importe de otros materiales que aproveche
para la casa abonara el 2.^o al 3.^o una mitad en
metálico, y la otra mitad en aumento de renta al
respecto de Mil P. por fanega anual.
- 5^o No obstante esta ultima condicion se le diera a los
operarios que la obra se hace por el D^{no} Manuel.

6.º Como este año se piensa hacer unicamente la parte habitable de la Casa dejando lo restante para el año proximo, se avisara al D. Manuel de los materiales sobrantes de que se pueda aprovechar de esta demolicion parcial para el fin de este presente.

Victoria 9 de Mayo de 1873 =

En 4 de Junio llevo Juan Martin de Samarra p.º la casa que ~~ocupa~~ en Otara una Carrera y cuatro cuartones p.º apuntalar. que no estan incluídos en la regulacion

Necesita Alberto Aguirre 6 cuartones de 13 pies p.º el suelo del pajaro que llevo el 27 de Junio a Directi. Para la casa de Arcaya se han llevado $2\frac{1}{4}$ carros de teja y como tres estados de teguillo

Para Arcaya se necesitan 13 cuartones de 13 pies tres popandas de 13 pies descontados de los 223 de la Varon

En 21 de Mayo se esgude a Jose Vengosa p.º q.º le entregue a ser un Carro de la casa de ladrillos.

Villafraña.

Medicion de las paredes de la casa
del Sr Dn Manuel de Belasco

Oriente y poniente 2220. pies

Norte y una pared

interior - - - 1569. pies

Total - 3789. ~~1200~~

0845 38

Haan 38 Estados 69 pies. antes de demoler 1601
20 P. y demolida a 14 P. 532 "

Repachia	2 ^a	3 ^a	-	-	-	-	-	-	8
Ynarabocala	Andollu	2 ^a	-	-	-	-	-	-	6.
									14.
									8 - paga
									$\frac{11}{2}$

Subdivisión en calidades

<u>1^a</u>	<u>2^a</u>	<u>3^a</u>	<u>Total</u>
1-6	6-11	7-2-14-8	

Contra a fun. ^a y m. ^a 1 ^a calidad a fun. ^a 2 ^a calidad o a fun. ^a 3 ^a calidad la 3 ^a calidad.	} 2-3 - - 6-11 3-7 - 11-10
--	-------------------------------

Lacase ————— "—" ———— "—" ———— "—" ———— "5—" ————

Total on rent 16 f. 10 cts _____ 16-10

Cuenta del Portal del Rey

Verdadero

Este es el

Almuerzo 50, 12, 600

Guernsey

Este es el

Almuerzo 30, 12, 600

1873-33

17078.20
9061-31
8016-23

327-"

" 17

" 59

" 12-17

238-17

124

94-17

184

659

425

553

4

4 1/2

215

9

4(1935

483 3/4

Medianta a 25

Rebrogues a 6

Repello a 5

400
230
130

505

264
35
505

20 3/4

68

160

120

34

17

1411

4081 10

Villafraanca.

Razon de los oficiales que se
an enpleao á trabajar en la
casa de D.ⁿ Manuel de Belas-
co en Villafraanca son los siguien-
tes, Agustin, y su Sobrino á
tres dias cada uno son seis oficiales
oficiales - - - - - 6
y el de Larrinzar tres dias - 3
y Argote el Cantero de Alegria
dos dias y medio - - - - 2 $\frac{1}{2}$
y Bisate el de Hijaona tres dias. 3
y Soria el de Oreitia tres dias 3
y el Cantero de Argandoña - - 3
son - - - - 20 $\frac{1}{2}$

Peones

y Ebaristo, tres dias - - - - 3 15 $\frac{1}{4}$
y Vitoriano, dos dias y medio - 2 $\frac{1}{2}$
y Pantaleon, dos dias y cuarto - 2 $\frac{1}{4}$
y Camara, dos dias - - - - 2
y Agustin dos dias y medio - - 2 $\frac{1}{2}$
y y mi persona tres dias - - 3
Total de Peones 15 $\frac{1}{4}$

Oficiales 20^{ts} a' 10^{ts} 1,000 — 205 —
Penas — 15^{ts} 4 a' 7 — 106,75

Total 311,75

Rebidos 268,00

Restan 043,75

Materiales empleados — 1110,50

Piedra — 532,00

Diferencia de la permuta — 200,00

Suma 1842 50

Resta 43-75

Liquido 1798,75

Valor del Edificio antiguo a'

la casa Torre — 3799,00

Total general 5597,75

15,25

7

106,75

38

14

152

38

532

1798,75

200

1598 75

$$\begin{array}{r}
 1550 \\
 0550 \\
 050 \\
 \hline
 1550
 \end{array}$$

La superficie 1550 metros equi-
 valen a 15 areas 50 centiascas.
 Y la superficie de los 1140 metros
 equivalen a 14 areas 40 centiascas.
 De modo que el n° 1550 metros
 tiene 10 metros mas por el detalle
 q^e llevo a notado.

2^a n.º 1759 = 1.º 0078

N.º de Pablo Velasco }
A. Casa del Apurimac } 1.140.
8 y/o. Cerrinjo = }

Razon de los Materiales que se emplearon
en la casa de Villafranca de Dⁿ Manuel de
Velasco para la casa de la Puana de Mendivil
Son los siguientes

Seprimere 1^a postes de 10 pies de largura con
guroso de 7 y 8 pulgadas

2^a tres sopandas de 2 1/2 pies de largura con
guroso de 7 y 8 pulgadas

3^a diez y nueve cuartones de 12 pies y medio

4^a quince cuartones de 9 pies de largura

5^a 8 carros de ladrillo que se gastaron para
la dicha obra de Dⁿ Manuel

6^a doce estados de tequillo engarze

Dorch paretet -

Pai - 143

21

15

14

11 x 13

11

13

13

143

55

15

275

55

825

43

43

473

43

15

105

21

315

600

280

22

14

88

22

308

38

19

342

38

722

Don

2310

303

009

4

49

61

64,50

20

129,00

54

2.50

2700

108

13500

62

24

248

124

1488

15

18

33

32

32

352

100

100

80

632

Pentes

700

475

375

135

120

170

117

154

300

53

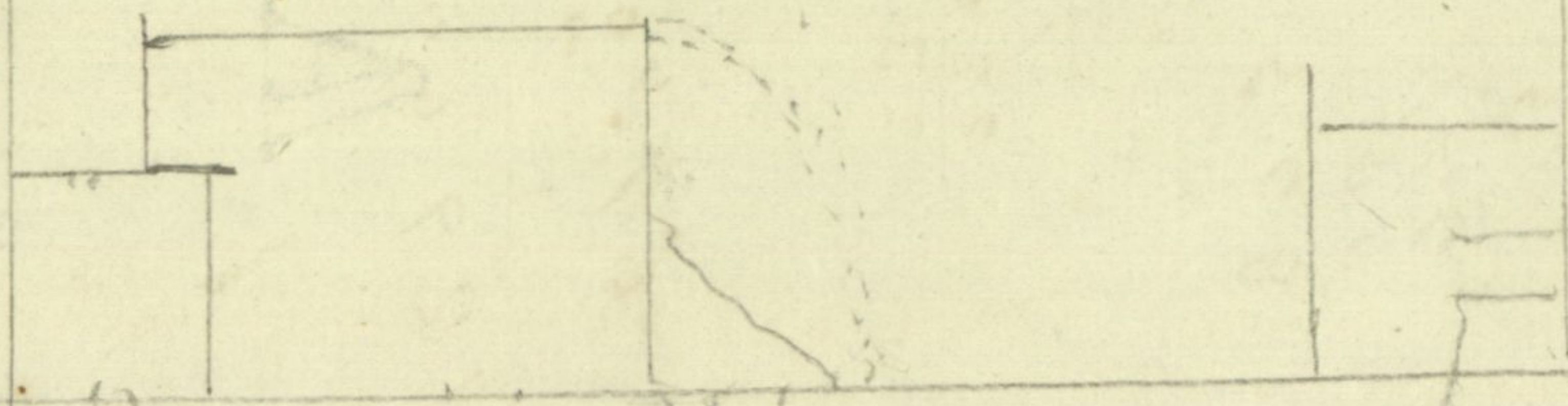
70

130

2799

4

11196



Now